

# *Fondazione MLUS Casa di Riposo Leandra*

*Deliberazione N. 03*

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AFFERENTI UFFICI, MAGAZZINI E ALTRI SPAZI DI EDIFICIO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA SITO IN VIA ROMA N.RI 32-34 IN CANNETO SULL'OGGIO**

*L'anno duemilaventi, il giorno MARTEDI' 09 del mese di GIUGNO alle ore 18,00 nell'apposita Sala Consigliare si è riunito il Consiglio di Amministrazione*

*All'appello risultano:*

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Sig. LUCIANO PASTORIO</i>	<i>- Presidente</i>	<i>X</i>	
<i>Sig. CLAUDIO ROCCA</i>	<i>- Vicepresidente</i>	<i>X</i>	
<i>Sig. CARLA MADOGGIO</i>	<i>- Consigliere</i>	<i>X</i>	
<i>Sig. ENZO BELUFFI</i>	<i>- Consigliere</i>	<i>X</i>	
<i>Sig. GIANPIETRO BAROZZI</i>	<i>- Consigliere</i>	<i>X</i>	
	<b>TOTALI</b>	<b>5</b>	

*Assume le funzioni di Segretario la Dr.ssa Debora Bosio per la redazione del presente verbale.*

*Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Sig. Luciano Pastorio assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato*



## **IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE**

*Premesso che:*

- *Con propria deliberazione, n. 1 in data 22/1/2019, è stato approvato il progetto delle opere di manutenzione straordinaria/ristrutturazione edilizia leggera afferenti edificio già destinazione produttiva posto in via Roma n. 32 e 34 nel comune di Canneto sull'Oglio (identificato catastalmente al foglio 22, mappale 716/parte).*
- *Con propria deliberazione, n. 1 in data 22.1.2019, è stato approvato il progetto delle opere di manutenzione straordinaria / ristrutturazione edilizia leggera afferenti edificio già destinazione produttiva posto in via Roma n. 32 e 34 nel comune di Canneto sull'Oglio comportante una spesa complessiva di € 179.2020,69;*
- *Sulla base della relazione del Geom. Pavesi del 24 settembre 2019, dalla quale si evidenziava l'offerta economicamente più vantaggiosa per la RSA, i lavori di riattamento dei fabbricati sono stati assegnati all'Impresa Edile Azzini Fabio con sede legale in Canneto sull'Oglio;*
- *In data 20.12.2019 il Direttore Generale, ha affidato l'incarico:*
  - *a CNV Impianti Srl, con sede legale in Canneto sull'Oglio, per i lavori di realizzazione cappotto con pannelli termoisolanti;*
  - *alla Falegnameria Dilda di Dilda Giovanni e Guglielmo Snc, con sede legale in Torre De' Picenardi (CR), per fornitura e posa serramenti;*
- *Considerato che, durante lo svolgimento delle opere, la Direzione dei Lavori, insieme all'Organo Politico, ha ritenuto di eseguire alcune integrazioni progettuali relative al miglioramento delle condizioni strutturali dell'edificio e ad una miglior fruibilità dello stesso;*
- *Vista la perizia suppletiva e di variante, composta dai seguenti elaborati:*
  - *Estratto di mappa catastale*
  - *Estratto di P.G.T.*
  - *Relazione Tecnica illustrativa*
  - *Tablelle di superfici utili e rapporto aero-illuminanti*
- *Viste le tavole A, B e C;*

- *Vista, altresì, la relazione del direttore Lavori dalla quale si evince che l'importo dei lavori della variante in corso d'opera è di € 12.386,49 al netto di IVA;*

*Rivelato che il maggior importo netto dei lavori della suddetta Perizia risulta essere di € 12.386,49, e che tale aumento sarà finanziato con mezzi propri;*

*Ritenuto, pertanto, di approvare la suddetta perizia suppletiva e di variante in corso d'opera;*

*Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi;*

### ***DELIBERA***

- 1. Di approvare la Perizia di Variante in corso d'opera dei Lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione edilizia leggera afferenti edificio già destinazione produttiva posto in via Roma n. 32 e 34 nel comune di Canneto sull'Oglio (identificato catastalmente al foglio 22, mappale 716/parte) per un totale di € 12.386,49.*
- 2. Di pubblicare la presente deliberazione per quindici giorni consecutivi all'albo on-line di questo ente nel rispetto del principio di trasparenza amministrativa adottato dalla Fondazione.*
- 3. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.*